

قائمة مرجعية أثناء متابعة قضية ميراث في أبوظبي

- هل تم استخراج شهادة الوفاة والمستندات الأساسية الخاصة بالمتوفى؟
- هل تم تحديد جميع الورثة والتحقق من صفتهم القانونية؟
- هل تم استخراج أو مراجعة إلام الوراثة أو المستندات التي تثبت الوراثة؟
- هل تم حصر جميع أصول التركة داخل أبوظبي وخارجها؟
- هل تم حصر الحسابات المصرفية والودائع والاستثمارات والأسهم؟
- هل تم مراجعة العقارات والأراضي والتأكد من ملكيتها؟
- هل تم التحقق من وجود حصص في شركات أو مؤسسات تجارية؟
- هل تم حصر المركبات والأصول المنقولة التابعة للمتوفى؟
- هل تم مراجعة جميع الديون والالتزامات المالية المستحقة على التركة؟
- هل تم التحقق من وجود وصية أو أي تصرف قانوني سابق يتعلق بالتركة؟
- هل تم تقييم الأصول التي تحتاج إلى خبرة أو تثمين قبل القسمة؟
- هل تم تحديد ما إذا كانت القسمة ستكون رضائية أم قضائية؟
- هل تم التأكد من حماية حقوق أي قاصر أو عديم أهلية ضمن الوراثة؟
- هل تمت مراجعة جميع المستندات قبل نقل ملكية العقارات أو الأموال؟
- هل تم الاحتفاظ بنسخ من جميع الطلبات والقرارات والمراسلات المتعلقة بالتركة؟
- هل تمت مناقشة أفضل الخيارات القانونية مع محاميك في حال وجود نزاع بين الورثة؟
- هل تمت مراجعة إمكانية التسوية الودية قبل رفع دعوى قضائية؟

© EliteLegalElite.ae. جميع الحقوق محفوظة. يُحظر نسخ هذا المحتوى أو إعادة إنتاجه أو توزيعه أو تعديله أو استخدامه كلياً أو جزئياً لأي غرض تجاري أو مهني دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من EliteLegalElite.ae. جميع حقوق الملكية الفكرية محفوظة.

© EliteLegalElite.ae. All Rights Reserved. No part of this publication may be copied, reproduced, distributed, modified, or used, in whole or in part, for any commercial or professional purpose without the prior written consent of EliteLegalElite.ae. All intellectual property rights are reserved.

□ هل تم استكمال جميع إجراءات نقل الملكية وتوزيع أموال الشركة وفق الإجراءات المعمول بها في أبوظبي؟

التبني القانوني

تنبيه قانوني:

أعدت هذه القائمة المرجعية لأغراض التوعية القانونية العامة فقط، ولا تُعد استشارة قانونية أو بديلاً عن الرأي القانوني المتخصص. تختلف إجراءات الميراث وتقسيم التركات بحسب الوقائع، وجنسية وديانة المتوفى، وطبيعة الأصول، ووجود وصية أو نزاعات بين الورثة، والأنظمة والإجراءات السارية في إمارة أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة وقت دراسة كل حالة.

Checklist for Following an Inheritance Case in Abu Dhabi

- Have the death certificate and all essential documents of the deceased been obtained?
- Have all heirs been identified and their legal status verified?
- Have the heirship documents or court-issued inheritance certificates been obtained or reviewed?
- Have all estate assets inside and outside Abu Dhabi been identified?
- Have all bank accounts, deposits, investments, and shares been identified?
- Have all real estate properties been reviewed and ownership verified?
- Has the existence of company shares or business interests been confirmed?
- Have vehicles and other movable assets belonging to the deceased been identified?
- Have all debts and financial obligations of the estate been reviewed?
- Has any will or prior legal disposition affecting the estate been reviewed?

© EliteLegalElite.ae. جميع الحقوق محفوظة. يُحظر نسخ هذا المحتوى أو إعادة إنتاجه أو توزيعه أو تعديله أو استخدامه كلياً أو جزئياً لأي غرض تجاري أو مهني دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من EliteLegalElite.ae. جميع حقوق الملكية الفكرية محفوظة.

© EliteLegalElite.ae. All Rights Reserved. No part of this publication may be copied, reproduced, distributed, modified, or used, in whole or in part, for any commercial or professional purpose without the prior written consent of EliteLegalElite.ae. All intellectual property rights are reserved.

- Have assets requiring valuation or expert assessment been identified?
- Has it been determined whether the estate will be divided amicably or through court proceedings?
- Have the rights of any minor or legally incapacitated heir been properly protected?
- Have all supporting documents been reviewed before transferring ownership of assets?
- Have copies of all applications, court decisions, and correspondence related to the estate been retained?
- Have the available legal options been discussed with your lawyer in case of disputes among the heirs?
- Has the possibility of an amicable settlement been considered before litigation?
- Have all ownership transfers and estate distribution procedures been completed in accordance with the applicable procedures in Abu Dhabi?

Legal Notice

Legal Notice:

This checklist is provided for general legal awareness purposes only and does not constitute legal advice or replace professional legal consultation. Inheritance procedures vary depending on the facts of each case, the deceased's nationality and religion, the nature of the estate, the existence of a will, disputes among heirs, and the laws and procedures applicable in Abu Dhabi and the United Arab Emirates at the time the matter is reviewed.

© EliteLegalElite.ae. جميع الحقوق محفوظة. يُحظر نسخ هذا المحتوى أو إعادة إنتاجه أو توزيعه أو تعديله أو استخدامه كلياً أو جزئياً لأي غرض تجاري أو مهني دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من EliteLegalElite.ae. جميع حقوق الملكية الفكرية محفوظة.

© EliteLegalElite.ae. All Rights Reserved. No part of this publication may be copied, reproduced, distributed, modified, or used, in whole or in part, for any commercial or professional purpose without the prior written consent of EliteLegalElite.ae. All intellectual property rights are reserved.